

BURMISTRZ MIASTA OLEŚNICY

INFORMUJE

o możliwości wydzierżawienia niżej wymienionych działek

Lp.	Obręb	Nr działki	AM	KW	Pow. w m ²	Wysokość czynszu w q żyta/m ²	Przeznaczenie gruntów w planie lub studium	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy w latach
1.	Oleśnica	4/1	27	WR1E/00055347/8	5000	0,00097 0,00065	1.P/U Tereny produkcyjno-usługowe	rolna	5
2.	Oleśnica	4/2	27	WR1E/00085515/6	1057	0,00097 0,00065	1.P/U Tereny produkcyjno-usługowe	rolna	5
3.	Oleśnica	5	27	WR1E/00085515/6	4693	0,00097 0,00065	1.P/U Tereny produkcyjno-usługowe	rolna	5

1. Wnioski o wydzierżawienie na wzorcowym formularzu **można składać w Punkcie Informacyjnym do dnia 25.03.2022 r.**
2. Rozpatrzenie złożonych wniosków nastąpi w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku.
3. Osoba, której wniosek o wydzierżawienie gruntu zostanie przyjęty zobowiązana będzie do podpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia.

4. W przypadku, gdy nie dojdzie do zawarcia umowy w terminie jednego miesiąca od daty wyboru oferty, grunt kierowany jest ponownie do wydzierżawienia.
5. Po zakończeniu dzierżawy DZIERŻAWCA będzie zobowiązany opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren oraz wydać go WYDZIERŻAWIAJĄCEMU w stanie niepogorszonym w terminie do 7 dni od upływu terminu wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.
6. **UWAGA! Osoba składająca wniosek oświadcza jednocześnie, że znany jest jej stan gruntów przeznaczonych do dzierżawy.**
7. **Działki porośnięte są wysoką trawą, krzewami oraz drzewami. Na działce nr 5 AM 27 znajdują się pozostałości murowanej altany. W związku z tym wymagają nakładów celem ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.**
8. **Zgodnie z § 2 ust. 1 lit. d zarządzenia nr 72/IV/2005 Burmistrza Miasta Oleśnicy z 30.03.2005 r. możliwe jest obniżenie dotychczasowej stawki czynszu najmu lub dzierżawy w szczególności gdy wydzierżawia się grunty, które wymagają uprzedniego poniesienia nakładów na ich doprowadzenie do stanu umożliwiającego ich użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem. Obniżka czynszu może być udzielona w tym przypadku tylko na czas prowadzenia prac mających na celu doprowadzenie gruntu do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem i w wysokości nieprzekraczającej 99% dotychczasowej stawki czynszu.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Oleśnicy I piętro pok. nr 103 lub telefonicznie nr 71-798-21-56.

Oleśnica, 18.03.2022 r.

BURMISTRZ MIASTA OLEŚNICA

JAN BRONŚ