

WYKAZ NR 4/2021**z dnia 9 września 2021 r.****w sprawie wydzierżawienie gruntów w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Oleśnicy podaje do publicznej wiadomości, że posiada do wydzierżawienia grunty rolne położone na terenie Gminy Miasta Oleśnicy wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Obręb	Nr działki	AM	KW	Pow. w m ²	Wysokość czynszu w q żyta/m ²	Przeznaczenie gruntów w planie lub studium	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy w latach
1.	Oleśnica	1	31	WR1E/00042335/7	33000	0,00108 0,00101	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ZP – tereny zieleni parkowej i skwerów	warzywna	3
2.	Oleśnica	2	15	WR1E/00042335/7	161953	0,00101	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	warzywna	3
3.	Oleśnica	9/64	32	WR1E/00042355/7	14200	0,00101	teren usług	warzywna	3
4.	Oleśnica	9/66	32	WR1E/00042355/7	15500	0,00101	zabudowa mieszkaniowa	warzywna	3
5.	Wądoły	4	86	WR1E/00021780/8	7807	0,00097 0,00065	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KD-L KD-D – teren ulicy publicznej, U -teren usługowy, ZI – teren zieleni izolacyjnej, ZU/U, KK/U – teren kolejowy/zabudowy usługowej	rolna	3
6.	Wądoły	5	86	WR1E/00021781/5	7716	0,00097 0,00065	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KD-L KD-D – teren ulicy publicznej, U -teren usługowy, ZI – teren zieleni izolacyjnej, ZU/U, KK/U – teren kolejowy/zabudowy usługowej	rolna	3

Czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo do dnia 31 lipca każdego roku, w czasie trwania umowy, zgodnie z zawiadomieniem o wysokości czynszu.

Do naliczenia czynszu stosuje się cenę 1 q żyta ustalaną corocznie w drodze zarządzenia Burmistrza Miasta Oleśnicy.

UWAGI DODATKOWE:

Osoba, której wniosek o wydzierżawienie gruntu zostanie przyjęty zobowiązana jest do podpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia. W przypadku, gdy nie dojdzie do zawarcia umowy w terminie jednego miesiąca od daty wyboru oferty, grunt kierowany jest ponownie do wydzierżawienia.

Po zakończeniu dzierżawy DZIERŻAWCA będzie zobowiązany opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren oraz wydać go WYDZIERŻAWIAJĄCEMU w stanie nie pogorszonym w terminie do 7 dni od upływu terminu wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.

Wykaz niniejszy ogłasza się na okres 21 dni tj. od 09.09.2021 r. do 30.09.2021 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Oleśnicy I piętro pok. nr 103 lub telefonicznie nr 798-21-56.

Burmistrz Miasta Oleśnicy

Jan Bronś