

WYKAZ 14/2020

nieruchomości, na terenie Gminy Miasta Oleśnicy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65, z późn. zm.) i Zarządzenia Burmistrza Miasta Oleśnicy nr 159/VIII/2020 z dnia 26.08.2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Oleśnicy, Burmistrz Miasta Oleśnicy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa, położona w Oleśnicy przy ul. Leśnej:

- działka gruntu nr 35/2 AM 10 o pow. 7.012 m²,
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Wojska Polskiego, Leśnej, Brzozowej i Wspólnej, uchwalonym przez Radę Miasta Oleśnicy uchwałą nr XIII/113/2019 z dnia 26 września 2019 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 5853 z dnia 10 października 2019r., powyższa nieruchomość przeznaczona jest pod budowę mieszkaniową wielorodzinną oraz pod teren drogi wewnętrznej (w/w działka znajduje się w jednostce strukturalnej o symbolu: 8.MW, 9.MW, 3.KDW, 4.KDW, 5.KDW),
- KW nr WR1E/00086107/0,
- cena nieruchomości wynosi 1.523.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset dwadzieścia trzy tysiące złotych),
- w najbliższym sąsiedztwie działki nr 35/2 AM 10 znajdują się zabudowania mieszkalne (budynki wielorodzinne) oraz tereny produkcyjno-usługowe i grunty niezabudowane,
- działka nr 35/2 zabudowana jest budynkami garażowymi, przeznaczonymi do rozbiórki,
- dostęp do w/w nieruchomości od strony zachodniej z drogi o nawierzchni asfaltowej,
- działka nr 35/2 posiada możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, wodociągowej i kanalizacyjnej, znajdujących się w drodze (ul. Leśna),
- przez teren w/w działki przebiegają sieci: energetyczna (w części północno-zachodniej i południowo-wschodniej działki) oraz ciepłownicza c200 (wzdłuż zachodniej granicy działki),
- nieruchomość jest wolna od innych obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni - od 27 sierpnia 2020 r. do dnia 16 września 2020r. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65, z późn. zm.) upływa z dniem **07 października 2020 r.**

BURMISTRZ MIASTA OLEŚNICY